

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Będzinie  
Sebastian Służalek  
Kancelaria Komornicza w Będzinie  
42-500 Będzin Modrzejowska 19  
tel. 32 / 363 43 10 e-mail: bedzin.sluzalek@komornik.pl  
www.komornikbedzin.com.pl  
Km 2/15

Będzin, dnia 07-12-2016

Hesse - Konsulting

ul. Belgijska 37 A  
Łódź  
91-180 Łódź

#MA \*0020000040352\*/0022/



**OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**  
**nr KW KA1B/00035879/9**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Będzinie Sebastian Służalek na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **13-01-2017r. o godz. 12:30** w budynku Sądu Rejonowego w Będzinie mającego siedzibę przy ul. Sączewskiego 23 w sali nr 202, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej działkę usytuowaną w Górze Siewierskiej, gmina Psary, powiat będziński, woj. śląskie, oznaczonej numerem geodezyjnym 476/6 o obszarze 0,0954 ha należącej do dłużników: Teresa Szczech i Grzegorz Szczech

dla której **Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Wydział V Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW KA1B/00035879/9**

Suma oszacowania działki 476/6 wynosi **105.217,70zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **70.144,67zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **10.521,70zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

**ING Bank Śląski SA O. w Sosnowcu 79 10500099 7748 0000 2000 0215** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

*Sebastian Służalek*