

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Będzinie
Sebastian Służalek
Kancelaria Komornicza w Będzinie
42-500 Będzin Modrzejowska 19
tel. 32 / 363 43 10 e-mail: bedzin.sluzalek@komornik.pl
www.komornikbedzin.com.pl
Km 2/15

Będzin, dnia 07-12-2016

Hesse - Konsulting

ul. Belgijska 37 A
Łódź
91-180 Łódź

#MA *0020000040341*0022/



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW KA1B/00035879/9

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Będzinie Sebastian Służalek na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **13-01-2017r. o godz. 12:30** w budynku Sądu Rejonowego w Będzinie mającego siedzibę przy ul. Sączewskiego 23 w sali nr 202, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej działkę usytuowaną w Górze Siewierskiej, gmina Psary, powiat będziński, woj. śląskie, oznaczonej numerem geodezyjnym 476/7 o obszarze 0,1046 ha należącej do dłużników: Teresa Szczech i Grzegorz Szczech

dla której **Sąd Rejonowy w Będzinie Wydział V Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW KA1B/00035879/9**

Suma oszacowania działki 476/7 wynosi **115.363,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **76.908,67zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **11.536,30zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

ING Bank Śląski SA O. w Sosnowcu 79 10500099 7748 0000 2000 0215 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Sebastian Służalek